

СОГЛАСОВАН
Директор МУП ЖКХ
Межгорье Республики Башкортостан


А.С. Губанов
« 28 » 03 2025 г.

УТВЕРЖДЕН
Директор МАУДО СШ Межгорье
Республики Башкортостан


М.С. Прусаков
« 28 » 03 2025 г.

ПЛАН
подготовки к отопительному периоду 2025 – 2026 годов зданий
МАУДО СШ ЗАТО Межгорье Республики Башкортостан
(в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» и Правилами обеспечения
готовности к отопительному периоду, утв. Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 г. № 2234)

Настоящий план разработан для объектов теплоснабжения по адресу:

1. Административное здание: г. Межгорье, ул. Советская д. 25
2. Спортивный зал: г. Межгорье, ул. Советская д. 23
3. Лыжная база: г. Межгорье, ул. 40 лет Победы д. 60/1
4. Крытый хоккейный манеж: г. Межгорье, ул. Советская д. 23/1
5. Физкультурно- оздоровительный комплекс: г. Межгорье, ул. Спортивная д. 12

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный (должность, Ф.И.О.)	Исполнение
1. Организационные мероприятия				
1.1	Издания приказа «О назначении ответственных лиц за организацию, полноту и качество проведения мероприятий по подготовке зданий МАОУ СШ к отопительному периоду»	март 2025 г	Инспектор по кадрам Ковалева А.А.	
1.2	Периодическая проверка знаний «Правил обеспечения готовности к отопительному периоду», должностных и эксплуатационных инструкций	апрель- май 2025 г	Заместитель директора Нуриев А.И.	
1.3	Очередная проверка знаний персонала, принимающего непосредственное участие в эксплуатации тепловых энергоустановок, их наладке, регулировании, испытаниях, а также лиц, являющихся ответственными за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	июль 2025 г	Заместитель директора Нуриев А.И.	

1.4	Подготовка копий инструкций для безопасной эксплуатации тепловых энергоустановок в зданиях МАУДО СШ	июль 2025 г	Заместители директора Нуриев А.И. Тютюнов Г.И.	
1.5	Подготовка копий контрактов на техническое обслуживание и проверку узлов учета тепловой энергии УУТЭ, контрактов тепло-снабжения в зданиях МАУДО СШ	июль 2025 г	Заместитель директора Нуриев А.И.	
2. Технические мероприятия				
2.1	Окончание отопительного периода	В соответствие с постановлением главы Администрации ЗАТО Межгорье	Заместитель директора Нуриев А.И.	
2.2	Осмотр запорной арматуры, при необходимости ремонт или замена: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс	июнь 2025 г	Заместители директора Нуриев А.И. Тютюнов Г.И.	
2.3	Осмотр радиаторов отопления, при необходимости ремонт или замена: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс	июнь 2025 г	Заместители директора Нуриев А.И. Тютюнов Г.И.	
2.4	Осмотр трубопроводов тепловых сетей, при необходимости ремонт или замена: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс	июнь 2025 г	Заместители директора Нуриев А.И. Тютюнов Г.И.	
2.5	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлическое испытание) и промывка тепловых энерго-установок и трубопроводов тепловых сетей в присутствии представителя МУП ЖКХ г. Межгорье: - Административное здание;	июль 2025 г	Заместители директора Нуриев А.И. Тютюнов Г.И.	

	- Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс			
2.6	Осмотр трубопроводов тепловых сетей и радиаторов отопления после проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) на наличие протечек, при необходимости производится ремонт: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс	июль 2025 г	Заместители директора Нуриев А.И. Тютюнов Г.И.	
2.7	Осмотр зданий и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок в присутствии представителя МУП ЖКХ г. Межгорье: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс	июль 2025 г	Заместители директора Нуриев А.И. Тютюнов Г.И.	
2.8	Осмотр и проверка контрольно-измерительных приборов, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов и сроков поверки в присутствии представителя МУП ЖКХ г. Межгорье: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс	июль 2025 г	Заместители директора Нуриев А.И. Тютюнов Г.И.	
2.9	Осмотр технического этажа при необходимости ремонт слуховых окон или восстановление остекления окон: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж;	июль 2025 г	Заместители директора Нуриев А.И. Тютюнов Г.И.	

	- Физкультурно- оздоровительный комплекс			
2.10	Осмотр помещений подвала и технического подвала, при необходимости утепление технологического окна и дверей: - Лыжная база	июль 2025 г	Заместитель директора Нуриев А.И.	
2.11	Осмотр теплоизоляции труб ГВС, при необходимости восстановление теплоизоляции: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс	июль 2025 г	Заместители директора Нуриев А.И. Тютюнов Г.И.	
2.12	Начало отопительного периода	В соответствии с постановлением главы Администрации ЗАО Межгорье	Заместитель директора Нуриев А.И.	

3. Отчетно-контрольные мероприятия.

Подготовка и предоставление документов, подтверждающих выполнение всех требований и мероприятий в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду

3.1	Подготовка актов разграничения балансовой принадлежности: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс	июнь 2025 г	Заместители директора Нуриев А.И. Тютюнов Г.И.	
3.2	Подготовка проектно-технической документации систем теплоснабжения установленных в зданиях: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс	июнь 2025 г	Заместители директора Нуриев А.И. Тютюнов Г.И.	
3.3	Подготовка актов периодической проверки узлов учета: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база;	июль 2025 г	Заместители директора Нуриев А.И. Тютюнов Г.И.	

	- Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс			
3.4	Подготовка актов ввода в эксплуатацию, проверки контрольно-измерительных приборов, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов и сроков поверки: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс	июль 2025 г	Заместители директора Нурьев А.И. Тютюнов Г.И.	
3.5	Подготовка актов сверки за поставленную тепловую энергию, горячую воду: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс	июль 2025 г	Заместители директора Нурьев А.И. Тютюнов Г.И.	
3.6	Подготовка актов о проведении промывки тепловых энергоустановок и трубопроводов тепловых сетей: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс	июль 2025 г	Заместители директора Нурьев А.И. Тютюнов Г.И.	
3.7	Подготовка актов о проведении испытаний на плотность и прочность тепловых энергоустановок и трубопроводов тепловых сетей: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс	июль 2025 г	Заместители директора Нурьев А.И. Тютюнов Г.И.	
3.8	Подготовка актов осмотра зданий и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок: - Административное здание;	июль 2025 г	Заместители директора Нурьев А.И. Тютюнов Г.И.	

	- Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс			
3.9	Подготовка актов проверки технической готовности зданий к отопительному периоду: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс	июль 2025 г	Заместители директора Нурыев А.И. Тютюнов Г.И.	
3.10	Подготовка оценочных листов на основании документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных п. 8-11 «Правил обеспечения готовности к отопительному периоду на проверку в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду» на здания: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс	август 2025 г	Заместители директора Нурыев А.И. Тютюнов Г.И.	
3.11	Подготовка оценочных листов и документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных п. 8-11 «Правил обеспечения готовности к отопительному периоду на проверку в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду» на здания: - Административное здание; - Спортивный зал; - Лыжная база; - Крытый хоккейный манеж; - Физкультурно- оздоровительный комплекс	август 2025 г	Заместители директора Нурыев А.И. Тютюнов Г.И.	

Заместитель директора по общим вопросам



А.И. Нурыев